

# Usnesení Rady obce Česká Ves č. 11/2022

## konané dne 26.09.2022

### I. RO doporučuje zastupitelstvu obce:

1. K projednání a ke schválení převod nemovitostí p.č. 2449/42 (97 m<sup>2</sup>) a p.č. 1520 (16 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves ..... , za cenu 225 Kč/m<sup>2</sup> (vyvěšeno: 02.09.–17.09.2022).
2. K projednání a ke schválení převod nemovitostí p.č. 1172/4 (47 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves ..... , za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup> (vyvěšeno: 02.09.–17.09.2022).
3. K projednání a ke schválení převod nemovitostí p.č. 1174 díl a (91 m<sup>2</sup>) a p.č. 1174 díl c (26 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves ..... , za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup> (vyvěšeno: 02.09.–17.09.2022).
4. K projednání a ke schválení převod nemovitostí p.č. 1910/34 (282 m<sup>2</sup>) – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Česká Ves společnosti KODEX – PRO s.r.o., Jánského 476, 790 81 Česká Ves, IČO: 26864045, za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup> (vyvěšeno: 02.09.–17.09.2022).
5. K projednání a ke schválení převod nemovitostí p.č. 133/10 (27 m<sup>2</sup>) a p.č. 135/6 (19 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves ..... za cenu 700 Kč/m<sup>2</sup> (vyvěšeno: 16.08.–01.09.2022).

### II. RO schvaluje:

6. Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. smlouvy OČV-SML/030/2022 (č. smlouvy oprávněné ČEZd\_SoBS VB 21412/IV-12-8023346), pro stavbu „Česká Ves – U Norkárny, p.č. 1777/1 NNk“, na části pozemcích p.č. 1797/4, 1824 a 1749/6, vše v k.ú. Česká Ves ve vlastnictví obce, mezi obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves a společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 247 29 035, dle důvodové zprávy.
7. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. smlouvy OČV-SML/339/2022 (č. smlouvy oprávněné IP-12-8025271/4), pro stavbu „Česká Ves – Polská, p.č. 2130 NNk“, na části pozemku p.č. 429 v k.ú. Česká Ves ve vlastnictví obce, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 247 29 035, dle důvodové zprávy.
8. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. smlouvy OČV-SML/338/2022 pro stavbu „Novostavba RD ..... , Česká Ves – přípojka vody, kanalizace a sjezd“, na části pozemku p.č. 2544 v k.ú. Česká Ves ve vlastnictví obce, ve prospěch .....  
..., dle důvodové zprávy.
9. Uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. OČV-SML/012/2021 na akci „Rekonstrukce LC Česká Ves“ s dodavatelem společností BERKASTAV s.r.o., Nádražní 955/11, 792 01 Bruntál, IČO: 026 57 392, dle důvodové zprávy.

10. Uzavření smlouvy o dílo č. OČV-SML/340/2022 ve věci administrace projektu a poradenství k žádosti o dotaci na projekt s názvem „Místní energetická koncepce v obci Česká Ves“, mezi obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves a Sdružením pro rozvoj a podporu mikroregionu Východní Moravy, Révová 4434/6, 628 00 Brno-Židenice, IČO: 087 40 836, dle důvodové zprávy.
11. Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. OČV-SML/183/2022 (číslo smlouvy poskytovatele 2022/1413/OKH/DSM) mezi obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves jako příjemcem a Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, IČO: 606 09 460, jako poskytovatelem, kterým se upřesňuje účel použití dotace, dle důvodové zprávy.
12. Plán inventur na rok 2022.
13. Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor, místnost č. 410 o výměře 12.6 m<sup>2</sup>, bytového domu Jánského 42, 790 81 Česká Ves, za účelem podnikání na dobu neurčitou, firmě Jeseníky – Sdružení cestovního ruchu, IČO: 68923244 (vyvěsit).
14. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 23, bytového domu Jánského 42, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
15. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 27, bytového domu Jánského 52, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
16. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 1, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemci ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
17. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 11, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
18. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 12, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
19. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 5, bytového domu Jánského 241, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
20. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 13, bytového domu Jánského 42, Česká Ves, nájemci manželé ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.03.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
21. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 14, bytového domu Jánského 42, Česká Ves, nájemci ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.03.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
22. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 18, bytového domu Jánského 52, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.03.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
23. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 8, bytového domu Jánského 241, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.03.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.

24. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 1, bytového domu Jánského 407, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.03.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
25. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 1, bytového domu Jánského 42, Česká Ves, nájemci ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.12.2022, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
26. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 1, bytového domu Jánského 420, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.12.2022, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
27. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 24, bytového domu Jánského 52, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.10.2022, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
28. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 8, bytového domu Jánského 52, Česká Ves, nájemci ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.10.2022, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
29. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 4, bytového domu Jánského 64, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.10.2022, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
30. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 6, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.10.2022, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
31. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 7, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.10.2022, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
32. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 3, bytového domu Jánského 241, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.10.2022, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
33. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 6, bytového domu Jánského 407, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.10.2022, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
34. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 25, domu s pečovatelskou službou, Jánského 76, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
35. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 34, domu s pečovatelskou službou, Jánského 76, Česká Ves, nájemce ....., na dobu určitou od 01.10.2022 do 31.03.2023, nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>.
36. Odměny členům (nezastupitelům) komisí RO ve výši 27.200 Kč ve mzdách za měsíc září, dle důvodové zprávy.
37. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 1910/19 (12 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves od 01.10.2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 500 Kč/rok (1 x odstavná plocha pro osobní auto) ..... (vyvěšeno: 01.09.–16.09.2022).
38. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 1910/19 (12 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves od 01.10.2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 500 Kč/rok (1 x odstavná

- plocha pro osobní auto) .....  
(vyvěšeno: 01.09.–16.09.2022).
39. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 1910/19 (12 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves od 01.10.2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 500 Kč/rok (1 x odstavná plocha pro osobní auto) .....  
(vyvěšeno: 01.09.–16.09.2022).
40. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 1910/19 (12 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves od 01.10.2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 500 Kč/rok (1 x odstavná plocha pro osobní auto) .....  
(vyvěšeno: 01.09.–16.09.2022).
41. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 7/1 (12 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves od 01.10.2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 500 Kč/rok .....  
(vyvěšeno: 01.09.–16.09.2022).
42. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 287/1 (12 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves od 01.01.2023 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 500 Kč/rok .....  
(vyvěšeno: 01.09.–16.09.2022).
43. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 135/1 (152 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves od 01.01.2023 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 152 Kč/rok .....  
(vyvěšeno: 05.09.–21.09.2022).
44. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 66 (18 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves od 01.01.2023 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 720 Kč/.....  
(vyvěšeno: 01.09.–16.09.2022).
45. Ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 2011300 dohodou k 31.12.2022.
46. Přijetí účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci projektu OBĚDY PRO DĚTI v celkové výši 153.624 Kč pro Základní školu Česká Ves, okres Jeseník, Makarenkova 414, 790 81 Česká Ves pro 30 žáků na období od 01.10.2022 do 30.06.2023.
47. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1798/4 (15 m<sup>2</sup>) v k. u. Česká Ves (vyvěsit).
48. Vítěze obáلكové metody na pronájem pozemku p.č. 2466 v k.ú. Česká Ves zájemci .....  
za cenu 49.810 Kč, dle přiložené nabídky.
49. Záměr převodu pozemku p.č. 1704/9 (62 m<sup>2</sup>) v k.ú. Česká Ves (vyvěsit).
50. Rozpočtovou změnu č.7/2022 spočívající v rozpočtovém opatření 6Z, 7LR, 1DV, 2ČK, 6BH, 8LC.
51. Poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč a darovací smlouvu spolku – TAJV, z.s. Sportovní 158, 290 01 Poděbrady, IČ: 009287094, na akci Sportovní den mládeže s TAJV v České Vsi.
52. Smlouvu uzavřenou mezi obcí Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, IČO: 00636037 a firmou ECOTEN s.r.o., se sídlem: Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2, IČO: 29136440 na vypracování Místní energetické koncepce v souladu s programem EFEKT III, výzvy č. 3/2022 – Zpracování místní energetické koncepce, a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.
53. Příkazní smlouvu uzavřenou mezi obcí Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, IČO: 00636037 a Regionální rozvojová agenturou Východní Moravy, se sídlem: tř. T. Bati 5146, Zlín 760 01, IČO: 45659176 o poskytnutí poradenské, analytické a konzultační

- služby na pořízení FVE na objektech obce, a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.
54. Indikativní cenovou nabídku CN-211-2022 na energetické posouzení pro žádost o dotace na pořízení FVE.
55. Zpracování a podání žádosti Ing. Lucií Valentovou, Hlubočany 21, 682 01 Hlubočany, IČO: 0399739, na odpadové nádoby z operačního programu Životní prostředí 2021–2027.
56. Záměr pronajmu osvětlovacího tělesa NSB01, na parcele č. 1339 v k.ú. Česká Ves instalované na soukromé garáži na ulici U Zahradnictví, ..... (vyvěsit).
57. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. BOZP/PO 1/2019, mezi obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves a Jaroslavem Blandou, Nerudova 1406/41, 790 01 Jeseník, IČO: 73345181 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

.....  
Ing. Petr Mudra  
starosta obce

.....  
Bc. Karel Kubala  
místostarosta obce