

Usnesení Rady obce Česká Ves č. 7/2022

konané dne 30.05.2022

I. RO bere na vědomí:

1. Zprávu o provedené inventarizaci majetku, závazků, jiných aktiv a jiných pasiv obce Česká Ves za rok 2021.
2. Zápis č. 2 ze zasedání stavební komise ze dne 17.05.2022, dle důvodové zprávy.
3. Žádost o souhlas k oplocení obecního pozemku s využitím pro pasteveckou činnost.

II. RO schvaluje:

1. Žádost Krytého bazénu Česká Ves, příspěvková organizace, Jánského 534 o čerpání Rezervního fondu ve výši 160 363,28 Kč
2. Účelový příspěvek pro ZŠ Česká Ves do maximální částky 80 tis. Kč na participativní rozpočet žákovských projektů.
3. Cenovou nabídku od Ing. Lucie Valentová, Hlubočany 21, 682 01, IČ: 03997391 na zpracování žádosti o dotaci na projekt sběru odpadů v České Vsi (nádoby na separační odpad k nemovitostem)
4. Žádost Základní školy Česká Ves o schválení přijetí daru od JeseníkyTour.cz ve výši 1 720,- Kč
5. Plán práce rady obce Česká Ves na 2. pol. r 2022.
6. Zasedání Zastupitelstva obce Česká Ves č. 3/2022 konaného dne 23.06.2022 v 17.00 hod. ve Válečném muzeu obce Česká Ves s programem:
 1. Hospodaření obce za rok 2021 včetně auditu
 - 1.1. Inventarizace za rok 2021
 - 1.2. Účetní závěrka za rok 2021
 2. Plán práce ZO na 2. pol. r. 2022
 3. Plán práce Kontrolního výboru na 2. pol. r. 2022
 4. Valná hromada Vak-Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.
 5. Majetkoprávní – různé
7. Smlouvu o dílo č. 1033/2022 na akci Rekonstrukce topení bytu č. 1, bytového domu Jánského 323, Česká Ves, mezi obcí Česká Ves a firmou PTV-F+M,s.r.o., Vlčice 224, 790 67 Vlčice, IČ: 08169977, dle důvodové zprávy.
8. Smlouvu o dílo č. 1034/2022 na akci Rekonstrukce topení bytu č. 2, bytového domu Jánského 323, Česká Ves, mezi obcí Česká Ves a firmou PTV-F+M,s.r.o., Vlčice 224, 790 67 Vlčice, IČ: 08169977, dle důvodové zprávy.
9. Smlouvu o dílo č. 1035/2022 na akci Rekonstrukce topení bytu č. 3, bytového domu Jánského 323, Česká Ves, mezi obcí Česká Ves a firmou PTV-F+M,s.r.o., Vlčice 224, 790 67 Vlčice, IČ: 08169977, dle důvodové zprávy.
10. Smlouvu o dílo č. 1036/2022 na akci Rekonstrukce topení bytu č. 4, bytového domu Jánského 323, Česká Ves, mezi obcí Česká Ves a firmou PTV-F+M,s.r.o., Vlčice 224, 790 67 Vlčice, IČ: 08169977, dle důvodové zprávy.

11. Smlouvu o dílo č. 1037/2022 na akci Rekonstrukce topení bytu č. 4, bytového domu Jánského 64, Česká Ves, mezi obcí Česká Ves a firmou PTV-F+M,s.r.o., Vlčice 224, 790 67 Vlčice, IČ: 08169977, dle důvodové zprávy.
12. Smlouvu o dílo č. 1038/2022 na akci Rekonstrukce topení bytového domu Jánského 42, Česká Ves, 2. etapa, mezi obcí Česká Ves a firmou PTV-F+M,s.r.o., Vlčice 224, 790 67 Vlčice, IČ: 08169977, dle důvodové zprávy.
13. Smlouvu o dílo č. 1039/2022 na akci Rekonstrukce topení bytového domu Jánského 42, Česká Ves, 3. etapa, mezi obcí Česká Ves a firmou PTV-F+M,s.r.o., Vlčice 224, 790 67 Vlčice, IČ: 08169977, dle důvodové zprávy.
14. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 4, bytového domu Jánského 64, Česká Ves, nájemci....., na dobu určitou od 1.6.2022 do 30.6.2022, nájemné 55 Kč/m².
15. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 6, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce....., na dobu určitou od 1.6.2022 do 30.6.2022, nájemné 55 Kč/m².
16. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 7, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce....., na dobu určitou od 1.6.2022 do 30.6.2022, nájemné 55 Kč/m².
17. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 8, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce....., na dobu určitou od 1.6.2022 do 30.6.2022, nájemné 55 Kč/m².
18. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 28, domu s pečovatelskou službou, Jánského 76, Česká Ves, nájemce....., na dobu určitou od 1.6.2022 do 31.5.2023, nájemné 55 Kč/m².
19. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 3, bytového domu Jánského 241, Česká Ves, nájemce....., na dobu určitou od 1.6.2022 do 30.6.2022, nájemné 55 Kč/m².
20. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 10, bytového domu Jánského 241, Česká Ves, nájemce....., na dobu určitou od 1.6.2022 do 31.5.2023, nájemné 55 Kč/m².
21. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 6, bytového domu Jánského 407, Česká Ves, nájemce....., na dobu určitou od 1.6.2022 do 30.6.2022, nájemné 55 Kč/m².
22. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 4, bytového domu Jánského 408, Česká Ves, nájemce....., na dobu určitou od 1.6.2022 do 31.5.2023, nájemné 55 Kč/m².
23. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 7, bytového domu Jánského 420, Česká Ves, nájemce....., na dobu určitou od 1.6.2022 do 31.5.2023, nájemné 70 Kč/m².
24. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 6, bytového domu Jánského 318, Česká Ves, nájemce....., na dobu určitou od 1.6.2022 do 31.8.2022, nájemné 55 Kč/m².
25. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby č. smlouvy OČV-SML/143/2022 (č. smlouvy budoucí oprávněné SoBS VB_ČEZd_0035), pro stavbu „IV-12-8022922, Česká Ves Kpt. Jaroše, 113 NNk“, na části pozemku parc. č. 1569/1 a 1567/1 v k.ú. Česká Ves ve vlastnictví obce, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČO: 247 29 035, dle důvodové zprávy.

26. Uzavření smlouvy o ostraže objektu č. pop. 69 č. smlouvy OČV-SML/144/2022 mezi obcí Česká Ves jako objednatel a společností KP Yes security s.r.o., Dukelská 456/13, 790 01 Jeseník, IČO: 044 95 373, jako poskytovatelem, dle důvodové zprávy.
27. Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo OČV-SML/334/2021 na akci „Rekonstrukce budov v majetku obce Česká Ves“, s dodavatelem společností STAVBY VAPE, s.r.o., Wolkerova 726/3, 790 01 Jeseník, IČO: 268 69 977, dle důvodové zprávy.
28. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvě nájemní uzavřenou mezi Lesy České republiky, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451 a obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves, IČO: 00636037.
29. Poskytnutí dotace a uzavření Dodatku č. 1 o poskytnutí účelově určené dotace v souladu se zákonem č.108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů mezi Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/ 40 a, 779 00 Olomouc, IČO: 60609460 a obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves, IČO: 00636037.
30. Žádost na základě § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy. Mateřské škole Česká Ves, Holanova 53 - příspěvková organizace schvaluje na školní rok 2022/2023 navýšení nejvyššího počtu žáků od září 2022 v 1.třídě na 28 dětí a ve 2.třídě na 25 dětí.
31. Poskytnutí dotace z rozpočtu obce Česká Ves ve výši 15000,- Kč zapsanému spolku Klub vodáků Jeseník, Otakara Březiny 1335/9, IČ: 27005020 na pořádanou akci dle žádosti-Putovní vodácké tábory Otava 2022.
32. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 1749/5 (12 m2) v k.ú. Česká Ves od 1. 6. 2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 500,- Kč/rok (1 x odstavná plocha pro osobní auto) paní, Komenského 184, 790 65 Žulová. (vyvěšeno: 9. 5. – 25. 5. 2022).
33. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 1749/5 (12 m2) v k.ú. Česká Ves od 1. 6. 2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 500,- Kč/rok (1 x odstavná plocha pro osobní auto) panu, Holanova 57, 790 81 Česká Ves. (vyvěšeno: 9. 5. – 25. 5. 2022).
34. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 1749/10 (24 m2) v k.ú. Česká Ves od 1. 6. 2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 1000,- Kč/rok (2 x odstavná plocha pro osobní auto) slečně, U Zahradnictví 610, 790 81 Česká Ves. (vyvěšeno: 9. 5. – 25. 5. 2022).
35. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 1749/1 (12 m2) v k.ú. Česká Ves od 1. 6. 2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 500,- Kč/rok (1 x odstavná plocha pro osobní auto) paní, Písečná 220, 790 82 Písečná. (vyvěšeno: 9. 5. – 25. 5. 2022).
36. Pronájem části p.č. 135/1 (66 m2) v k.ú. Česká Ves od 1. 6. 2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 198,- Kč/rok panu....., Holanova 421, Česká Ves. (vyvěšeno: 9. 5. - 25. 5. 2022).
37. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 1910/19 (24 m2) v k.ú. Česká Ves od 1. 6. 2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 1 000,- Kč/rok (2 x odstavná plocha pro osobní auto) panu, Jánského 42, 790 81 Česká Ves. (vyvěšeno: 9. 5. – 25. 5. 2022).
38. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 1910/19 (12 m2) v k.ú. Česká Ves od 1. 6. 2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 500,- Kč/rok (1 x odstavná plocha pro osobní auto) panu, Jánského 42, 790 81 Česká Ves. (vyvěšeno: 9. 5. - 25. 5. 2022).
39. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1824 (139 m2) v k. u. Česká Ves (vyvěsit).

40. Rozpočtovou změnu č.3/2022 spočívající v rozpočtovém opatření: 2BH, 2Z, 3LR, 2LC, 3KK, 3SK

III. RO doporučuje:

1. ZO k projednání a ke schválení: hospodaření obce a závěrečný účet obce Česká Ves za rok 2021 se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Česká Ves za rok 2021 dle předložených materiálů - se závěrem - kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčích přezkoumáních, které byly již napraveny, nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. vyplývajících ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Česká Ves ze dne 25. 4. 2022 - 26. 4. 2022 Krajským úřadem Olomouckého kraje. Závěrečný účet obce Česká Ves za rok 2021 s výsledkem bez výhrad.
2. ZO k projednání a ke schválení účetní závěrky obce Česká Ves včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2021 sestavenou ke dni 31. 12. 2021. Výsledek hospodaření bude proúčtován na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období, dnem schválení účetní závěrky.
3. ZO k projednání a ke schválení přidělení půjčky z FRB na opravu a modernizaci domů a bytů p. Stanislavu Sedláčkovi, Makarenkova 143, Česká Ves ve výši 200 000 Kč.
4. ZO schválit provedenou inventarizaci v rámci schvalování závěrečného účtu obce za rok 2021

IV. RO revokuje:

1. usnesení č. I/25 ze zasedání rady obce č. 4/2022 ze dne 30.03.2022.

.....
Ing. Petr Mudra
starosta obce

.....
Bc. Karel Kubala
místostarosta obce