

# ČESKOVESKÝ ZPRAVODAJ

Březen

Číslo 3/1996

## Ze zasedání obecní rady a obecního zastupitelstva

Obecní rada projednávala na svých posledních zasedáních 19. 2., 4. a 18. 3. problémy kolem hotelu Zlatý Chlum, plány projektů, výsledky výběrových řízení na přístavbu šaten v ZŠ a výsledky zápisu do 1. tříd, obecně závaznou vyhlášku č. 12 – Hřbitovní řád. Zabývala se prodejem pozemků na Haškově ulici, majetkoprávními vztahy občanů, pořádkem a bezpečností v obci, připravovala podklady pro zasedání obecního zastupitelstva.

Obecní zastupitelstvo na zasedání dne 20. 3. 1005 mimo jiné vzalo na vědomí právní subjektivitu školní vývažovny, projednalo řadu majetkoprávních vztahů občanů, schválilo rozpočet obce jako vyrovnaný v příjmech i výdajích a zvolilo navržené členy do komise pro konkurzní řízení vyhlášené Školským úřadem Jeseník, do Okresní školské rady a do Komise pro převod pozemků z vlastnictví státu.

## Sportovní minulost naší školy a její odkaz dnešní době

V naší škole měli žáci vždy možnost získávat nejen vědomosti předepsané učebními osnovami, ale rozvíjeli svoji osobnost i v bohaté zájmové činnosti.

Mimo účast na školních olympiádách v matematice, chemii, fyzice, biologii prožívali žáci pěkné chvíle i v pěveckém sboru, největší úspěchy a rozvoj však zaznamenala zájmová tělesná výchova.

Bývalí žáci ještě dnes vzpomínají na bouřlivé turnaje v košíkové, výcvik v plavání od první po devátou třídu, na pravidelné atletické závody a zájezdy ke sportovním utkáním na celé Moravě, na gymnastické soutěže...

Z takto široce pojaté základny zájmové činnosti vynikli jedinci, jejichž sportovní výsledky byly a jsou druhým pohlažením všem, kteří se žákům v naší škole věnovali.

Z „dřívějších“ úspěšných žáků – sportovců naší školy to byly Zdena Lípová, Zdena Šikulová a Jana Honsová – atletické mistryně republiky a reprezentantky v kategorii staršího dorostu. Nezapomenutelný byl Karel Hradil – několikanásobný mistr Československa a dlouholetý reprezentant v trojskoku.

Z „mladších“ úspěšných spolužáků – sportovců to byl nedávno tragicky zesnulý Radek Svačina – dvojnásobný mistr ČR v r. 1994 a 1995 v kick-boxu a bronzový z mistrovství Evropy v kick-boxu v italském Rimini.

V nedávné době nám udělal radost Petr Garabík 8. místem na MS v krátkém biatlonu. Petr již několik roků patří k našim předním biatlonistům. Při jeho skromnosti a plši se u něho můžeme dočkat dalších úspěchů.

Vzpomínáme-li, nezbyvá nám, než si přát, aby úspěchy starších inspirovaly současné a budoucí žáky naší školy k pravidelné zájmové činnosti. Snad se najdou také mladí sportovci, kteří by jako vedoucí obnovených sportovních kroužků znovuvzkřísili třeba zájem o míčové hry (košíková, házená), snad by se dali vybrat z řad našich chlapců a děvčat někteří se živým vztahem a talentem k lehké atletice. Podmínky ke sportování tu stále jsou – jen kdyby se ještě objevili noví sportovní organizátoři, které by bavila práce s dětmi...

## Zápis dění do mateřských škol!

Upozorňujeme všechny rodiče, že zápis do mateřských škol v České Vsi na školní rok 1996–97 bude probíhat první týden v dubnu – tj. 1.–5. dubna 1996.

Rodiče mohou zapsat své dítě na jednotlivých MŠ kdykoliv v průběhu celého týdne.

Do MŠ se přijímají děti od 3 let. Ve vyjimečných případech může být do kolektivu zařazeno i dítě mladší,





Janička Pazderová, 5 let, III. MŠ Česká Ves

ale vždy po dohodě s ředitelkou a s doporučením dětského lékaře. O školku pro své dítě mohou projevit zájem i maminky, které jsou na mateřské dovolené s mladším sourozencem.

V naší obci jsou MŠ tři. I. MŠ (u benzínky – řed. Holínková) má kapacitu 20 dětí, z toho 9 předškoláků. II. MŠ (Holanova ul. – řed. Lidmilová) měla ve školním roce 1995–96 zapsáno 41 dětí, 17 předškoláků. III. MŠ (za Řetězárnou – řed. Marcinová) má kapacitu 21 dětí,

předškoláků bylo v letošním školním roce 9. Pravděpodobně tedy k září 1996 odchází do základní školy 35 dětí.

Připomínáme všem rodičům, aby k zápisu do MŠ přistupovali odpovědně. Pokud máte zájem o umístění svého dítěte do předškolního zařízení, dodržte ve vlastním zájmu daný termín zápisu. Na počtu zapsaných dětí bude záviset provoz MŠ v školním roce 1996–97.

## Odvodní řízení

V souladu s ustanovením Branného zákona budou ve dnech 16.–18. dubna 1996 provedeny odvody branců ročníků 1977, 1976 a starších v okrese Jeseník. Branci z naší obce se dostaví dne 18. 4. 1996 k odvod-

nímu řízení v Jeseníku, Divadlo Petra Bezruče v hodinu uvedenou na povolávacím rozkaze.

V naší obci se jedná o brance:

1. Hauerland David nar. 1. 4. 1977, Tichá 252, Česká Ves
2. Mičák Tomáš nar. 19. 8. 1977, Za řetězárnou 337, Česká Ves
3. Mlýnek Jiří nar. 23. 8. 1977, Jesenická 393, Česká Ves
4. Rakáš Ladislav nar. 2. 6. 1976, Větrná 180, Česká Ves
5. Růžička Jiří nar. 17. 11. 1977, Polní 197, Česká Ves
6. Selucký Petr nar. 23. 5. 1977, Kpt. Jaroše 441, Česká Ves
7. Polišínský Radek nar. 20. 1. 1977, Kpt. Jaroše 460, Česká Ves

## Co s ním? (II. část)

Od 1. 1. 1991 se tedy zcela zastavuje provoz Keslu (hotelu Zlatý Chlum) a budova je opuštěná. Ještě ne

úplně, protože objekt je nepřetržitě hlídán třemi strážnými. Stále se může vylápat, uvnitř je veškerá



zařízení, od servírovacího skla a porcelánu přes velkoryse vybavenou kuchyni až po ložní prádlo v hotelových pokojích. Dosavadní majitel – národní podnik RaJ Jeseník je zrušen a vlastníkem se stává Fond národního majetku (FNM). Správu majetku Raje vykonává Likvidační komise v čele s bývalou ředitelkou. Tato komise, spolu s Okresní privatizační komisí v Šumperku mimo jiné hlavně organizuje převody či prodeje formou aukcí (veřejných dražeb) svých bývalých provozoven v rámci tzv. malé privatizace. Celý tento proces se vleče nesmírně pomalu a navíc náš hotel přichází na pořadí aukcí až mezi posledními.

Ale obec Česká Ves, konkrétně paní starostka, podniká všemožné kroky na trase Jeseník – Šumperk – Praha a snaží se dostat objekt, jako budovu postavenou původně obcí v akci „Z“ bezplatně zpět do obecního majetku. Tehdejší zastupitelstvo mělo takovou představu, že když hotel dostane obec, vypíše veřejnou soutěž a objekt pronajme nebo prodá tomu, kdo poskytne nejlepší záruky dalšího provozu. Vše je ale marné a bylo dosaženo pouze příslibu, že když se hotel v prvním kole neprodá, pak teprve ho dostane obec. Tyto sliby se opakovaly před každou další aukcí, až se asi ve třetím či dokonce čtvrtém kole, někdy začátkem r. 1992, Kesl prodal za 5,5 mil. Kč, tedy přibližně za třetinu původní vyvolávací ceny společnosti HILTOM s.r.o. z Prahy (nazýváme ji dále jen „A“).

Krátce na to navštívil obecní úřad zástupce nového majitele a s veškerou vážností přednesl velkolepý záměr, co z Keslu hodlají udělat. Tak především ve velkém sále sníží stropy, aby zde bylo útulnější prostředí a menší náklady na vytápění. Interiér sálu se vybaví mobilními přičkami, takže bude přestavitelný podle potřeby akcí – od reprezentačních plešů a diskoték až po komornější záležitosti. Restaurace provoz se změní na denní „formanku“ s jídelnou, noční bar a vinárnu. Hotelové pokoje se přebudují na apartmány s příslušenstvím pro „lepší“ klientelu. Celá stavba se samozřejmě zateplí. Kde na to vezmou peníze? No problem! Tedy jednoduše řečeno – prostě paráda! Všichni radní se v duchu, ve své naivitě asi styděli za svou provinčnickou nedůvěru vůči vítězům podobných aukcí, novému majiteli se omlouvali a těšili se, jaká že to perla pohostinství bude v České Vsi.

Tím to ale skončilo. Občas se u Keslu objevilo auto s pražskou SPZ-kou, jednou naložili to, podruhé zase

ono. V polovině následujícího roku, tedy 1993, přestali platit strážné, Řetězárně dodávkou tepla a SME elektřinu, nebrali telefon a na adrese v Praze nebyli k zastížení. Strážník – poctivě duše, ještě chvíli sloužili zadarmo, pak (před zimou) se složili „ze svých“ na vypuštění vody z potrubí, zhasli, vše pozavírali a pozamykali, odevzdali klíče na obec a hotel byl ponechán osudu.

Mezitím vyšla vyhláška o zvýšení cen nemovitostí a náš tajemný majitel „A“ si nechává provést odborné ocenění. Pražáci nejsou žádní troškaři, a tak nový odhad zní na sumu kolem 37 mil. Kč. Jestli pan odhadce věděl, kde Česká Ves se svým Keslem vůbec leží, lze pochybovat. Nato je založena jednou osobou v Praze nová společnost s ručením omezeným (s.r.o.), říkáme jí „B“. tato společnost dne 29. 7. 1993 uzavře se společností „A“ smlouvu na odkoupení hotelu Zlatý Chlum za dohodnutou částku 35 mil. Kč. Lhůta splatnosti se stanoví do 30. 8. 1993, tedy do jednoho měsíce. Zaknihování nového vlastníka proběhne s úžasnou rychlostí, takže nový majitel, společnost „B“, dostane už 6. 8. 1993 od bývalé banky BOHEMIA hypoteční úvěr se zástavním právem na hotel ve výši 35 mil. Kč. Ve lhůtě splatnosti tedy hravě zaplatí kupní cenu a všichni jsou spokojeni. Společnost „A“ odbržené sumy odečte 5,5 mil. Kč zaplacených dříve v aukci, nějaký ten milión „režie“ a kolik tato transakce vynese zúčastněným, si může každý spočítat. Vše je legální a v pohodě. „Kolečka jen ostrouhala“ dnes zrušená banka BOHEMIA a jejím likvidátorům, tedy vlastně státu, zůstal zruinovaný hotel Zlatý Chlum a oči pro pláč nad ztracenými milióny.

Co teď bude dál? Těžko předpovídat. Zástava na půjčku, (kterou už nikdo nevyumůže) tedy vlastní hotel, přejde zřejmě do vlastnictví následníkům či věřitelům Bohemie. Ti se samozřejmě budou snažit hotel zpeněžit. Je jisté známo v obci, že interiér hotelu byl nedávno téměř totálně zničen a jeho hodnota tak opět o nějaký milión spadla. Je možné, že nový majitel bude škodu vymáhat, ale kolik od viníků, najdou-li se vůbec, dostane zpět, je ve hvězdách.

Obecní úřad podniká kroky k řešení celé situace, aby jednou nemusel za naše, obecní peníze, třeba místo nových bytů, milý Kesl zbourat. Praha je ale daleko a zub času vykoná své. O celé záležitosti si můžeme myslet jen jedno, ale to se slušně dá těžko napsat.

-Z-

## Dověděli jsme se o čerpací stanici Benzina

Všichni jsme se pozastavili nad tím, jak se nezvykle intenzivní výstavba nové čerpací stanice náhle zastavila. Došlo zde k zajímavé situaci, když soused této stavby, podnikatel p. Štáva, zjistil, že dodavatelská firma na jeho pozemku má postavenou buňku a uložten stavební materiál.

Požadoval samozřejmě odškodné, ale investor – Benzina s.r.o. – požadovanou výši odmítla. Na to majitel pozemku pak dosáhl toho, že stavební úřad Jeseník celou stavbu zastavil. V dalším řízení pak vzešla Benzině povinnost zaplatit p. Štávovi za poskytnutí pozemku asi desetinasobek původně požadované částky, prý přes půl miliónu Kč. Benzina ale naproti

tomu zjistila, že má u p. Štávy pohledávky přibližně ve stejné výši, a tak chtěla zaplatit jen rozdíl. S tím ale nesouhlasila druhá strana.

Dnes, podle informace ved. skladu p. Škarpy, už k dohodě došlo a s příchodem jara se stává opět rozjede. Kolaudace má být již v měsíci květnu. Že by se první den otevření čepovaly benzín zdarma, o tom se prý zatím nehovořilo.

Oldřich Lukeš



## Praktické uplatnění stavebního zákona v činnostech obecního úřadu

Dnes častější potřebou občana je žádat o stavební úpravy a udržovací práce nebo žádat o stavební příp. územní rozhodnutí. Proto zvolim obrácený postup a seznámí vás s touto stavební problematikou, tentokráte o tom, o co občan před stavební komisí při obecním úřadě nemusí žádat.

Stavební úpravy a udržovací práce:

Sem se řadí:

- oprava omítek
- nové podlahy
- výměna oken, dveří do původního otvoru
- rozvody inženýrských sítí
- výměna střešní krytiny
- úpravy drobných staveb

Co nemusíme podle § 18 vyhl. č. 85/76 Sb. považovat za udržovací práce, které neohlašujeme:

výměna zařizovacích předmětů (linky, vany, klosety, umyvadla). Zde vždy rozlišujeme, zda se jedná o částečnou opravu nebo o úplnou výměnu.

menší opravy fasád, vnitřních omítek, obkladů stěn, podlah a dlažeb, opravy střešní krytiny, komínových těles, opravy vnitřních instalací, opravy a nátěry okapových žlabů, opravy oken, dveří vč. nátěrů, výměna dveřních a okenních křidel, opravy oplocení, pokud se jimi nemění vzhled staveb.

Příště se seznámíme s ustanovením § 57 odst. 2 stavebního zákona, kdy lze drobnou stavbu nebo stavební úpravy provést pouze na základě stavebního sdělení stavební komise obecního úřadu.

Miroslav Kratochvíl

## Poštovním doručovatelům hrozí nebezpečí

Na základě dopisu České pošty Šumperk sdělujeme všem občanům, že došlo k enormnímu nárůstu počtu pracovních úrazů zaměstnanců – doručovatelů vlivem napadení volně pobíhajícími psy.

Česká pošta proto přijala následující stanovisko:

„V případě, že zaměstnanec pošty nahlásí pohyb nezajištěného psa nebo psů, příp. dojde-li k napadení zaměstnance pošty takovým psem (nemusí jít přímo o pokousání), bude doručování zásilek ve smyslu § 45

odst. 3. vyhl. č. 78/89 Sb. (Poštovní řád) zastaveno, a to majiteli psa nebo příslušné části obce, případně celé obci.“

Apelujeme proto na naše občany, hlavně majitele psů, aby se podle toho zachovali, a věříme, že k výše uvedeným případům u nás nedojde.

Obecní policie  
obce Česká Ves

## Hlídka „kotlíkářů“

Všechny došlé žádosti o podporu jsou uzavřeny a na Státní fond životního prostředí (SFŽP) odejde 166 žádostí. Podle rozhodnutí OR budou příspěvky pro fyzické osoby uplatněny na jednotlivé topné systémy, tedy např. jeden příspěvek na jeden kotel, i když vytápí dvě bytové jednotky. Důvodem jsou minimální rozdíly v nákladech při ÚT, problémy s růzností velikostí bytů, s jejich trvalým obydlením atd. Vzdor několika výzvám žadatelům, aby své žádosti zvážili, pokud se týká splnění podmínek přidělení dotace, došlo ke stažení žádostí jen v jednom případě. Je tedy reálné nebezpečí, že budou-li příspěvky přiděleny, může SFŽP

žádat vrácení sporných částek a o tyto se mohli podělit ostatní.

A ještě další připomínka: registrováno je 26 žadatelů, kteří jsou v plynofikované části obce a kteří v dotaznících uvedli, že přestavbu budou dělat v r. 1995, ale další zprávy od nich nejsou. Je tedy třeba, aby všichni, které přestavba teprve čeká, tuto dokončili do **31. 7. 1997**, což je nejzazší termín pro (teoretickou) možnost obdržet státní příspěvek.

Zdeněk Černý

## Oznámení občanům

Oznamujeme vám, že VaK – Vodovody a kanalizace Jesenícka a.s. vstoupila do všech práv, povinností a závazků sdružení právnických osob Vak – Vodovody a kanalizace Jeseník, svazek obcí. Dále vám oznamujeme, že od 1. 3. 1996 používá tato společnost:

IČO: 65138066

DIČ: 399-65138066

č.ú.: 5939330267/0100, KB exp. Jeseník

**Předmětem činnosti společnosti je:**

- výroba a dodávka pitné vody
- odkanalizování a čištění odpadních vod včetně souvisejících činností

zajištění reprodukčního procesu oboru vodovodů a kanalizací

**Statuární orgán je představenstvo ve složení:**

Předseda představenstva – Ing. Miroslav Mráček

Místopředseda představenstva – p. Oldřich Lukeš

Člen představenstva – Ing. Jan Lón

Jménem společnosti jedná představenstvo tak, že jedná samostatně předseda představenstva, v jeho nepřítomnosti místopředseda společně s dalším členem představenstva.

## Daň z nemovitostí

Oznamujeme občanům, že od 20. 3. 1996 do 20. 4. 1996 vždy v pondělí a ve středu je na obecním úřadě k nahlédnutí hromadný předpisný seznam „Vyměření

daně z nemovitostí“ na r. 1996. Složenky jsou na OÚ k dispozici.

Daň z nemovitostí je splatná k 31. 5. 1996.

## Změna ordinačních hodin v dětské ordinaci.

Od 1. května 1996 bude v dětské ordinaci v České Vsi ordinovat MUDr. R. Novotný.

Ordinační doba:

Pondělí: 8.00 – 9.30 hod.

Úterý: 8.00 – 9.30 hod.

9.30 – 11.00 hod. – Dětská poradna

Středa: 8.00 – 9.30 hod.

Čtvrtek: neordinuje se

Pátek: 8.00 – 9.00 hod.

Nutné případy mimo tyto ordinační hodiny ošetří lékaři na Poliklinice v Jeseníku.

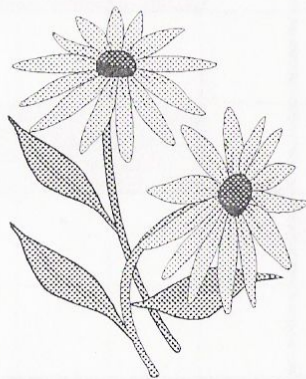
## SPOLEČENSKÁ RUBRIKA

### *U měsíce dubnu oslaví narozeniny:*

Miroslav Kolek, Holanova 421	75 let
Marie Poskerová, Polská 309	75 let
Františka Vičíková, Větrná 347	86 let

### *Vítáme nové občanky:*

Marek Kováč	26. 1. 1996
Marek Fedor	1. 2. 1996
Martina Badiová	16. 2. 1996
Jaroslav Dostál	17. 2. 1996
Anna Hernandezová	17. 2. 1996
Adriana Beňová	2. 3. 1996
Ludmila Jurková	3. 3. 1996
Lukáš Kekely	13. 3. 1996



**BLAHOPŘEJEME !**



## Křížovka pro chvíle pohody

Dobře nakoupíte v prodejně ... (viz tajenka)

Vodorovně:

- A) vsakování; SPZ Stará Lubovňa; rozstříkuje vodu  
 B) vchod do domu; ženské jméno  
 C) SPZ Kolína; 1. TAJENKA; označení českých letadel  
 D) rusky jeden (foneticky) ; SPZ Ostravy; stolní hra  
 E) U; 2. TAJENKA; iniciály Tomáše  
 F) zemědělské družstvo; souhlas; zkr. internátu; karetní výraz  
 G) spojka; 3. TAJENKA; iniciály Ladislava  
 H) postava z filmu V+N; francouzský člen; točič  
 I) ptačí pera; dvě samohlásky; ATAR

Svisle:

- 1) výrobní družstvo; případ (cizím slovem) ; SPZ Nymburka  
 2) svedení; oddělení  
 3) SPZ Prahy; osobní zájmeno; dar  
 4) kořenová pochutina (ostrá); cizí ženské jméno  
 5) erotika; SPZ Ostravy; jinde  
 6) cestování letadlem; osobní zájmeno; myšlenka  
 7) vážil si; naše televize  
 8) armáda ekologie; čínské ženské jméno; čtvrtina  
 9) podšívková tkanina; velké dveře  
 10) kancel. zkratka; zařízení pro vytápění; evropan (slov.)

Pomůcka: ENOLA, NOEL, ETELA

?	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>A</b>										
<b>B</b>										
<b>C</b>										
<b>D</b>										
<b>E</b>										
<b>F</b>										
<b>G</b>										
<b>H</b>										
<b>I</b>										

Tajenka z č. 2/96: ...zemní práce Miloš Guzej. Z 18 došlých správných odpovědí byl vylosován p. Josef Ignáčák, Malá 398. Všem neúspěšným luštitelům se firma AFX omlouvá za vynechání jednoho řádku legendy.

Řešení dnešní křížovky doručte na OÚ do 19. 4. 1996.  
 Vylosovaný luštitel obdrží obnos 100,- Kč od fy AFX Jeseník na Obecním úřadě v České Vsi.

**VÝHRA  
100,-KČ!**



# IBERIS

pohřební služba - obřadní síň

Jeseník Bukovice

Tel.: 0645/3721

## Všem občanům!

### Dnem 1. 4. 1996

provádí pohřební a hřbitovní služby v areálu  
Obřadní síně v Jeseníku-Bukovicích

### Pohřební služba „IBERIS“

Technické služby Jeseník a.s.

vedoucí: Zdeňka ŠMELOVÁ, Na Sídlišti 739, 793 76 Zlaté Hory  
Nové telefonní číslo v době od 7.00 do 16.00 hod.:

**0645/3721**

Pohotovostní služba telefon po 17.00 hod.:

**0645/94520**

**0645/94185**

*Všechny potřebné služby zajišťujeme  
na jednom místě*

*Ceny přístupné všem sociálním vrstvám*

*Možnost zapůjčení květinové výzdoby ke smutečnímu obřadu*

*Služby prováděné s nejvyšší etikou*

*Nepřetržitá pohotovost na uvedeném tel. čísle po 17.00 hod.*

*0645/94520*

*0645/94185*

*Smuteční průvody z kostelů i obřadních sání provádíme  
exklusivním vozidlem*

Měsíčník obce Česká Ves. Připravuje redakční rada ve složení: Zdeněk Černý, František Hrda, Marie Julínová, Jitka Marcinová. Náklad 650 ks. Zdarma. Příspěvky, připomínky a náměty podávejte na Obecní úřad poštou, osobně nebo telefonicky na č. 3086.  
Plošná inzertce a reklamy podnikatelů – 10,- Kč/cm<sup>2</sup>. Řádková inzertce občanů zdarma.  
Uzávěrka vždy k 20. příslušného měsíce.

Grafická úprava, sazba a tisk: AFX Jeseník, tel. 3070.