

Usnesení Rady obce Česká Ves č. 10/2026
ze dne 30.09.2026

1. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 14, bytového domu Jánského 42, Česká Ves, nájemci [] [] [] [], na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.12.2026, nájemné 65 Kč/m².
2. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 23, bytového domu Jánského 42, Česká Ves, nájemce [] [] na dobu neurčitou od 01.10.2026, nájemné 65 Kč/m².
3. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 10, bytového domu Jánského 52, Česká Ves, nájemci [] [] [] [] na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.03.2027, nájemné 65Kč/m².
4. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 24, bytového domu Jánského 52, Česká Ves, nájemce [] [] na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.10.2026, nájemné 65 Kč/m².
5. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 6, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemci [] [] [] [] na dobu neurčitou od 01.10.2026, nájemné 70 Kč/m².
6. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 9, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce [] [] , na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.12.2026, nájemné 65 Kč/m².
7. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 11, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce [] [] , na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027, nájemné 65 Kč/m².
8. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 12, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce [] [] na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027, nájemné 65 Kč/m².
9. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 1, bytového domu Jánského 81, Česká Ves, nájemce [] [] , na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.10.2026, nájemné 78 Kč/m².
10. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 6, bytového domu Jánského 81, Česká Ves, nájemci [] [] [] [] , na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027, nájemné 78 Kč/m².

11. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 7, bytového domu Jánského 81, Česká Ves, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.03.2027, nájemné 78 Kč/m².
12. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 3, bytového domu Jánského 241, Česká Ves, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.10.2026, nájemné 65 Kč/m².
13. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 6, bytového domu Jánského 318, Česká Ves, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.10.2026, nájemné 65 Kč/m².
14. Rada obce neschvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 9, bytového domu Jánského 318, Česká Ves, nájemce [REDACTED]
15. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 4, bytového domu Jánského 323, Česká Ves, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.03.2027, nájemné 65 Kč/m².
16. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 6, bytového domu Jánského 407, Česká Ves, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.12.2026, nájemné 65 Kč/m².
17. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 13, bytového domu Holanova 423, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.12.2026, nájemné 65 Kč/m².
18. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 4, bytového domu Jánského 408, Česká Ves, nájemci [REDACTED] na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.12.2026, nájemné 65 Kč/m².
19. Rada obce schvaluje ukončení nájmu bytu č. 4, bytového domu Jánského 408, Česká Ves, nájemce Kateřina Ptáčková, dohodou ke dni 30.09.2026, dle důvodové zprávy.
20. Rada obce schvaluje přijetí účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci projektu OBĚDY PRO DĚTI v celkové výši 109 820 Kč pro Základní škola Česká Ves, okres Jeseník, Makarenkova 414, 79081 Česká Ves, IČO: 00852066 pro celkem 20 žáků v období od 01.10.2026 do 30.06.2027.
21. Rada obce schvaluje Plán inventur na rok 2026.
22. Rada obce schvaluje odměny členům (nezastupitelům) komisí Rady obce v celkové výši 17 000 Kč ve mzdách za měsíc říjen dle důvodové zprávy.
23. Rada obce schvaluje finanční dar ve výši 60.000 Kč paní Janě Kubalové, Šumperská 47, 790 01 Jeseník, IČO: 01247841, na pokrytí ztráty z poskytovaných

poštovních služeb pošty Partner v obci Česká Ves.

24. Rada obce schvaluje nájemní smlouvu SML-00256-2026-122 č. P/972 o nájmu lesních pozemků s účinností od 01.10.2026 mezi obcí Česká Ves a Lesy České republiky, s. p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451.
25. Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce k projednání a ke schválení převod nemovitosti p. č. 1399/2 (140 m²) - zahrada v k.ú. Dolní Lipová do společného jmění [redacted] za cenu 400 Kč/m² (vyvěšeno: 14.09. - 30.09.2026) a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.
26. Rada obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. OČV-SML/185/2026 ze dne 29.07.2026 na akci „Mateřská školka v České Vsi, Holanova 53“, s dodavatelem společností FORMÁT FRANČÁK s.r.o., IČO: 06686931, se sídlem Vápenná 474, 790 64 Vápenná.
27. Rada obce schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. OČV-SML/025/2025 ze dne 03.01.2025 na akci „Krytý plavecký bazén Česká Ves“, s dodavatelem společností PKS stavby + MTS DIZ - Bazén Česká Ves, která je tvořena společnostmi PKS stavby a.s., IČO: 46980059, se sídlem Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou a Metrostav DIZ s.r.o., IČO: 25021915, se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8.
28. Rada obce schvaluje ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 2023541 k 31.12.2026.
29. Rada obce schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 2026572 od 01.10.2026.
30. Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce schválit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2558070541 ze dne 13.02.2026, s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., IČO: 49241494, se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání Zastupitelstva obce a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.
31. Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce schválit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. 2559070531 ze dne 13.02.2026, s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., IČO: 49241494, se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
32. Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce schválit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 1958000241-11 ze dne 13.02.2026, s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., IČO: 49241494, se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání

zastupitelstva obce a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

33. Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce schválit uzavření Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., IČO: 49241494, se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 2.390.500 Kč s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 31.03.2041, a to až do výše 2.390.500 Kč, zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění - předmět zajištění a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
34. Rada obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2026
35. Rada obce schvaluje Žádost Základní školy Česká Ves, Makarenkova 414 o schválení přijetí finančních darů od dárce: Balcárek Pavel Stavby s.r.o. ve výši 10 000 Kč na adaptační kurz 6.tříd a Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ve výši 90 000 Kč na realizaci investiční akce „Česká Ves, ZŠ-TV lupa“.
36. Rada obce schvaluje záměr pronájmu části pozemku p. č. 1910/19 (12 m2) v k.ú. Česká Ves (vyvěsit).
37. Rada obce schvaluje záměr pronájmu části parc.č. 1910/19 (12 m2) v k.ú. Česká Ves (vyvěsit).
38. Rada obce schvaluje odměnu Romanu Michálkovi, řediteli Krytého bazénu, p. o. za soustavnou koordinační činnost při výstavbě krytého bazénu, dle důvodové zprávy (odměna bude vyplacena z rozpočtu příspěvkové organizace).
39. Rada obce schvaluje Smlouvu o dílo na akci Montáž systému GRAD4000 pro bytové jednotky bytového domu s pečovatelskou službou Jánského 76, Česká Ves, mezi obcí Česká Ves a firmou Sams.cz, s.r.o., Francouzská 22, 415 01 Teplice, IČO: 44567421, dle důvodové zprávy.
40. Rada obce schvaluje Smlouvu o poskytování služeb na servis, provoz a opravy systému GRAD4000 pro bytové jednotky bytového domu s pečovatelskou službou Jánského 76, Česká Ves, mezi obcí Česká Ves a firmou Sams.cz, s.r.o., Francouzská 22, 415 01 Teplice, IČO 44567421, dle důvodové zprávy.

.....
Ing. Petr Mudra

.....
Bc. Karel Kubala

starosta

místostarosta