

Usnesení Rady obce Česká Ves č. 5/2023 konané dne 29.05.2023

1. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 8, bytového domu Jánského 52, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 01.06.2023 do 30.11.2023, nájemné 55 Kč/m².
2. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 24, bytového domu Jánského 52, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 01.06.2023 do 30.11.2023, nájemné 55 Kč/m².
3. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 4, bytového domu Jánského 64, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 01.06.2023 do 30.06.2023, nájemné 55 Kč/m².
4. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 7, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 01.06.2023 do 30.06.2023, nájemné 55 Kč/m².
5. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 9, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 01.06.2023 do 31.05.2024, nájemné 60 Kč/m².
6. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 28, bytového Domu s pečovatelskou službou, Jánského 76, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 01.06.2023 do 31.05.2024, nájemné 55 Kč/m².
7. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 3, bytového domu Jánského 241, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 01.06.2023 do 30.06.2023, nájemné 55 Kč/m².
8. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 10, bytového domu Jánského 241, Česká Ves, nájemce Václav Lapčík, na dobu určitou od 01.06.2023 do 31.05.2024, nájemné 55 Kč/m².
9. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 11, bytového domu Jánského 241, Česká Ves,, na dobu určitou od 01.06.2023 do 30.11.2023, nájemné 55 Kč/m².
10. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 1, bytového domu Jánského 406, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 01.06.2023 do 31.08.2023, nájemné 80 Kč/m².
11. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 6, bytového domu Jánského 407, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 01.06.2023 do 30.06.2023, nájemné 55 Kč/m².

12. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 4, bytového domu Jánského 408, Česká Ves, nájemce na dobu neurčitou od 01.06.2023, nájemné 55 Kč/m².
13. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 7, bytového domu Jánského 420, Česká Ves, nájemce, na dobu neurčitou od 01.06.2023, nájemné 70 Kč/m².
14. Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 13, bytového domu Holanova 423, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 01.06.2023 do 30.06.2023, nájemné 55 Kč/m².
15. Rada obce neschvaluje úlevu na nájmu bytu č. 4, bytového domu Jánského 409, Česká Ves.
16. Rada obce schvaluje žádost Základní školy Česká Ves, okres Jeseník, Makarenkova 414, Česká Ves o schválení přijetí daru od Olomouckého kraje ve výši 8.475 Kč na movité věci (Kris Kros klasik II – stolní hra 251 Kč; Slovpád – stolní hra 402 Kč; Activity Kompakt – stolní hra 279 Kč; Scabble original CZ – stolní hra 674 Kč; Nový akademický slovník cizích slov A-Ž 880 Kč; Pravidla českého pravopisu 959 Kč; Příprava k přijímacím zkouškám na střední školy ČJ 258 Kč; Český etymologický slovník 699 Kč; Jazykové hry 218 Kč; Tablet Lenovo 3.025 Kč; Power banka 278,30 Kč; PC BBC micro bit 551,70 Kč).
17. Rada obce schvaluje žádost Krytého bazénu Česká Ves, příspěvková organizace, Jánského 534, Česká Ves o převod hospodářského výsledku za rok 2022 ve výši 201.794,12 Kč do Fondu rezerv.
18. Rada obce schvaluje hospodaření příspěvkových organizací obce: Základní školy Česká Ves, okres Jeseník, Makarenkova 414, Česká Ves, Krytého bazénu Česká Ves, příspěvková organizace, Jánského 534, Česká Ves, Mateřské školy Holanova 53 – příspěvková organizace, Česká Ves; Mateřské školy Jesenícká 98 – příspěvková organizace, Česká Ves k 31.03.2023.
19. Rada obce bere na vědomí zprávu o provedené inventarizaci majetku, závazků, jiných aktiv a jiných pasiv obce Česká Ves za rok 2022 a doporučuje Zastupitelstvu obce provedenou inventarizaci schválit v rámci schvalování závěrečného účtu obce za rok 2022.
20. Rada obce schvaluje žádost Mateřské školy Holanova 53 – příspěvková organizace, Česká Ves na základě § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě mateřské školy na 26 na školní rok 2023/2024.
21. Rada obce schvaluje Smlouvu o dílo č. 1068/2023 na akci Oprava bytového domu Jánského 52, Česká Ves, výměna vchodových dveří, mezi obcí Česká Ves a firmou Karel Jurák, U Norkárny 116, 790 81 Česká Ves, IČO: 73969036, dle důvodové zprávy.
22. Rada obce schvaluje Smlouvu o dílo č. 1069/2023 na akci Oprava bytového domu Jánského 419, Česká Ves, výměna vchodových dveří, mezi obcí Česká Ves a firmou Karel Jurák, U Norkárny 116, 790 81 Česká Ves, IČO: 73969036, dle důvodové zprávy.

23. Rada obce schvaluje Smlouvu o dílo č. 1127/2023 na akci Rekonstrukce topení bytového domu Jánského 52, Česká Ves, 1. a 2. etapa, mezi obcí Česká Ves a firmou PTV-F+M, s.r.o., Vlčice 224, 790 67 Vlčice, IČO: 08169977, dle důvodové zprávy.
24. Rada obce revokuje usnesení č. 28 ze zasedání Rady obce č. 4/2023.
25. Rada obce schvaluje poskytnutí daru z rozpočtu obce Česká Ves ve výši 20.000 Kč pro Spolek přátel umění, z.s. se sídlem Základní umělecká škola, 28. října 873, 790 01 Jeseník, IČO: 26545772 na nový koncertní klavír, dle důvodové zprávy.
26. Rada obce schvaluje jmenování na vedoucí pracovní místo ředitelky mateřské školy – Mateřská škola Česká Ves, Holanova 53 – příspěvková organizace, se sídlem, Holanova 53, 790 81 Česká Ves, paní Lenku Závorovou, s účinností od 01.08.2023, dle důvodové zprávy.
27. Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu formou koncertu mezi obcí Česká Ves a Agentura Petřinová s.r.o, se sídlem Pod Zámkem 225, 252 62 Statenice, IČO: 28978226, DIČ: CZ 28978226.
28. Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení mezi obcí Česká Ves a PJ Dokosh, Jan Pokorný, Římská 44, 120 00 Praha 2.
29. Rada obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč a darovací smlouvu Spolku pro Českou Ves, z.s., Jánského 341, Česká Ves, 790 81 Česká Ves, IČO: 04885724 na dofinancování činnosti spolku.
30. Rada obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč a darovací smlouvu spolku – Klub sportovního tance Jesenicka z.s., Josefa Hory 1114/7, 790 01 Jeseník, IČO: 1778595 na dofinancování akce „Akademie 2023“ k ukončení školního roku.
31. Rada obce schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce ve výši 5.000 Kč – zapsanému spolku RSKM Děti dětem, z.s., Jindřichov 62, 788 23 Jindřichov na charitativní iniciativu a pomoc postiženým dětem v rámci kraje na svých akcích.
32. Rada obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 2023/02550/OKH/DSM (přijetí dotace a uzavření smlouvy) v Programu na podporu JSDH dotační titul – Dotace na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti JSDH obcí Olomouckého kraje 2023 mezi Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc, IČO: 60609460 a obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves, IČO: 00636037 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
33. Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce schválit závěrečný účet obce Česká Ves za rok 2022, včetně příloh a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Česká Ves za rok 2022 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením s výhradami, na základě nichž, obec Česká Ves přijala k nápravě zjištěných chyb a nedostatků tato nápravná opatření.

Zjištění: byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) (§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.): – Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku v souladu se zákonem.

Kupní smlouva na nákup auta – hasičského vozidla MAN TGM 4x4 ze dne 28.07.2022 – nebyla uveřejněna na profilu zadavatele.

Opatření: obec Česká Ves bude postupovat při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle ustanovení § 219 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle ustanovení § 219 odst. 3 výše uvedeného zákona a pověřuje starostu obce Česká Ves o kontrolu dodržování zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhotoví zápis o kontrole, a to do 31.10.2023.

Za řádné uveřejnění zakázek zodpovídá odpovědný pracovník, kontrolu provádí starosta obce.

Písemná zpráva o plnění přijatých opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků bude podána Krajskému úřadu Olomouckého kraje ve lhůtě do 15.11.2023.

34. Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce k projednání a ke schválení účetní závěrku obce Česká Ves včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2022 sestavenou ke dni 31. 12.2022. Výsledek hospodaření bude proúčtován na účet 432 – výsledek hospodaření předcházejících účetních období, dnem schválení účetní závěrky.
35. Rada obce schvaluje smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 30/2 (12 m²) v k.ú. Česká Ves od 01.06.2023 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 500 Kč/rok (1x odstavná plocha pro osobní automobil), bytem Holanova 422, 790 81 Česká Ves (vyvěšeno: 11.04.–27.04.2023).
36. Rada obce schvaluje ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 2022499 dohodou k 31.12.2023.
37. Rada obce doporučuje Zastupitelstvo obce k projednání a ke schválení převod nemovitosti, pozemků p.č. 2061/5 a p.č. 2061/198 směnou za pozemky p.č. 2061/44, p.č. 2061/52, p.č. 2061/88, p.č.2061/94, vše v k.ú. Česká Ves mezi Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451 a obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves, IČO: 00636037 (vyvěšeno: 11.04.–27.04.2023).
38. Rada obce schvaluje záměr převodu pozemků p.č. 1252 (o výměře 210 m²) – ost. plocha, jiná plocha v k.ú. Česká Ves (vyvěsit).
39. Rada obce schvaluje ceník pronájmu obecních pozemků v k.ú. Česká Ves.
40. Rada obce schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Česká Ves (vyvěsit).
41. Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023.
42. Rada obce schvaluje záměr převodu části pozemku p.č. 1278/4 (4 m²) v k.ú. Česká Ves (vyvěsit).

43. Rada obce schvaluje dohodu o spolupráci s poskytovatelem místa výkonu trestu obecně prospěšných prací uzavřenou mezi obcí Česká Ves a Probační a mediační služba se sídlem: Senovážné náměstí 995/1, 110 00 Praha 1, IČO: 70888060.
44. Rada obce schvaluje záměr převodu části pozemku p.č. 1278/1 (143 m²) v k.ú. Česká Ves (vyvěsit).
45. Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. OČV-SML/224/2023 (č. smlouvy oprávněné IP-12-8028625/2), a to umístění podzemního kabelového vedení NN v rámci realizované stavby „Česká Ves – Polní č. parc. 411 NNk“, v pozemku obce p.č. 2531/5 v k.ú. Česká Ves, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 247 29 035, v zastoupení na základě písemné plné moci společností TRABBAU a.s., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČO: 285 82 675.
46. Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. OČV-SML/235/2023 (č. smlouvy oprávněné IV-12-8023346/VB/1), a to umístění podzemního kabelového vedení NN v rámci realizované stavby „Česká Ves – U Norkárny, č. parc. 1777-1 NNk“, v pozemcích obce parc. č. 1749/6 a 1824 v k.ú. Česká Ves, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 247 29 035, v zastoupení na základě písemné plné moci společností ENERGOROZVODY s.r.o., Korunní 2569/108G, 101 00 Praha 10 – Vinohrady, IČO: 253 68 745.
47. Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce schválit střednědobý plán rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících na Jesenicku na období let 2023 až 2025.
48. Rada obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. OČV-SML/400/2022 ze dne 30.11.2022 na akci „Komplexní revitalizace zeleně v obci Česká Ves – II. etapa“ mezi obcí Česká Ves a společností STROMMY COMPANY s.r.o., Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora, IČO: 019 19 652.
49. Rada obce Česká Ves schvaluje Smlouvu o poskytování práv k užívání software č. SML-01539/23 mezi obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves, IČO: 00636037, zastoupená starostou obce Ing. Petrem Mudrou a společností ALIS, spol. s r.o., Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa, IČO: 00672416, zastoupená Ing. Oldřichem Gabrielem.
50. Rada obce schvaluje zasedání Zastupitelstva obce Česká Ves č. 3/2023 dne 15.06. v 17:00 hodin ve Válečném muzeu obce česká Ves dle přiloženého programu.

.....
Ing. Petr Mudra
starosta obce

.....
Bc. Karel Kubala
místostarosta obce