

Usnesení Rady obce Česká Ves č. 10/2022

konané dne 29.08.2022

I. RO bere na vědomí:

1. Rada obce bere na vědomí informace o fungování Krytého bazénu v České Vsi a doporučuje zastupitelstvu obce projednat stav hospodaření vzhledem k současné energetické krizi.

II. RO doporučuje zastupitelstvu obce:

1. Projednání a ke schválení převod nemovitosti p.č.1133 (167 m²) v k.ú. Česká Ves manželům , Sportovní 191, 790 81 Česká Ves za cenu 200,- Kč/m² (vyvěšeno: 8.7. - 25.7. 2022).
2. Neschválit smlouvu s firmou Servisní společnost odpady Olomouckého kraje a.s., IČO: 076 86 501, se sídlem Jeremenkova 1191/40 a, Hodolany, 779 00 Olomouc.
3. Schválit pověření k jednání s Olomouckým krajem a s firmou Servisní společnost odpady Olomouckého kraje a.s., IČO: 076 86 501, se sídlem Jeremenkova 1191/40 a, Hodolany, 779 00 Olomouc ve spolupráci se Svazem měst a obcí Jesenicka, dle důvodové zprávy.
4. K projednání a ke schválení změnu systému výběru místního poplatku za komunální odpad na místní poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, dle důvodové zprávy).
5. Zpětný převod pozemku p.č. 405/6 o výměře 47 m² v k.ú. Česká Ves mezi obcí Česká Ves, Janského 341, 790 81, Česká Ves a Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO:45797072.
6. Vzít na vědomí informace krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj ze dne 27. 5. a 28.6. 2022 (viz. příložené e-maily).
7. Schválit Plán zimní údržby na období 2022/2023 dle důvodové zprávy.

III. RO schvaluje:

1. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 10, bytového domu Holanova 421, Česká Ves, nájemci , na dobu určitou od 1.9.2022 do 31.8.2023, nájemné 55 Kč/m².
2. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 10, bytového domu Janského 420, Česká Ves, nájemce , na dobu určitou od 1.9.2022 do 31.8.2023, nájemné 55 Kč/m².
3. přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 6, bytového domu Janského 318, Česká Ves, nájemce , na dobu určitou od 1.9.2022 do 28.2.2023, nájemné 55 Kč/m².
4. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 1, bytového domu Janského 406, Česká Ves, nájemce , na dobu určitou od 1.9.2022 do 30.11.2022, nájemné 80 Kč/m².
5. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 8, bytového domu Janského 52, Česká Ves, nájemci manželé , na dobu určitou od 1.9.2022 do 30.9.2022, nájemné 55 Kč/m².
6. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 24, bytového domu Janského 52, Česká Ves, nájemce , na dobu určitou od 1.9.2022 do 30.9.2022, nájemné 55 Kč/m².
7. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 6, bytového domu Janského 64, Česká Ves, nájemce , na dobu určitou od 1.9.2022 do 30.9.2022, nájemné 60 Kč/m².

8. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 6, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 1.9.2022 do 30.9.2022, nájemné 55 Kč/m².
9. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 7, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 1.9.2022 do 30.9.2022, nájemné 55 Kč/m².
10. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 3, bytového domu Jánského 241, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 1.9.2022 do 30.9.2022, nájemné 55 Kč/m².
11. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 6, bytového domu Jánského 407, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 1.9.2022 do 30.9.2022, nájemné 55 Kč/m².
12. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu, č. 1, bytového domu Jánského 420, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 1.9.2022 do 30.9.2022, nájemné 55 Kč/m².
13. Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 9, bytového domu Jánského 68, Česká Ves, nájemce, na dobu určitou od 1.9.2022 do 30.11.2022, nájemné 60 Kč/m².
14. Záměr pronájmu části p.č. 1910/19 (12 m²) v k.ú. Česká Ves - 1 x odstavná plocha pro osobní auto (vyvěsit).
15. Záměr pronájmu části p.č. 1910/19 (12 m²) v k.ú. Česká Ves - 1 x odstavná plocha pro osobní auto (vyvěsit).
16. Záměr pronájmu části p.č. 1910/19 (12 m²) v k.ú. Česká Ves - 1 x odstavná plocha pro osobní auto (vyvěsit).
17. Záměr pronájmu části p.č. 1910/19 (12 m²) v k.ú. Česká Ves - 1 x odstavná plocha pro osobní auto (vyvěsit).
18. Záměr pronájmu části p.č. 7/1 (12 m²) v k.ú. Česká Ves - 1 x odstavná plocha pro osobní auto (vyvěsit).
19. Záměr pronájmu části p.č. 287/1 (12 m²) v k.ú. Česká Ves - 1 x odstavná plocha pro osobní auto (vyvěsit).
20. Záměr převodu části pozemku p.č. 2449/42 (97 m²) a pozemku p.č. 1520 (16 m²) v k.ú. Česká Ves (vyvěsit).
21. Záměr převodu pozemků p.č.1172/4 (dle GP vznikl nový pozemek p.č. 1172/4 o výměře 47 m²) v k.ú. Česká Ves (vyvěsit).
22. Záměr převodu pozemků p.č.1174 díl a (p.č.1174) o výměře 91 m² přechází z pozemku p.č.1174, 1174 díl c (p.č.1173/2) o výměře 26 m² přechází z pozemku p.č.1173/2 vše v k.ú. Česká Ves (vyvěsit).
23. Ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 2016414 dohodou k 31.12.2022.
24. Smlouvu o pronájmu pozemku p.č. 717/4 (148 m²) v k. u. Česká Ves od 1.9.2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 444,- Kč/rok, Polní 195, 790 81 Česká Ves. (Vyvěšeno 9.8.2022 – 25.8.2022).
25. Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 30/2 (12 m²) v k.ú. Česká Ves od 1.1.2023 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za 500,- Kč/rok (1 x odstavná plocha pro osobní auto), Holanova 57, 790 81, Česká Ves. (vyvěšeno: 11.8. - 27.8.2022).
26. Dodatek č. 1 dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. JEA-V-16/2022 mezi Úřadem práce České republiky, Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 a obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves.
27. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 135/1 (152 m²) v k. u. Česká Ves (vyvěsit).
28. Ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 2008243 dohodou k 31.12.2022.
29. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 66 (18 m²) v k. u. Česká Ves (vyvěsit).
30. Výpověď nájmu dohodou bytu č. 1, Jánského 42, nájemce, ke dni 31.8.2022, dle důvodové zprávy.
31. Smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi obcí Česká Ves a Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, IČ 70885940, Schweitzerova 91, 91, 779 00 Olomouc, podle důvodové zprávy.
32. Dohodu o úhradě nákladů spojených s realizací převodu nemovitosti mezi obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81, Česká Ves a Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08, IČO:42196451.

33. Záměr převodu části pozemků p.č. 1910/19 - zastavěná plocha a nádvoří (dle GP vznikl nový pozemek p.č. 1910/34 o výměře 282 m²) v k.ú. Česká Ves (vyvěsit).
34. Záměr převodu nemovitosti-pozemku p.č. 2092/26 v k.ú. Česká Ves směnou za pozemek p.č. 1296 v k.ú. Česká Ves mezi Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3 Žižkov, IČO: 01312774 a obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves, IČO: 00636037 (vyvěsit).
35. Rozpočtovou změnu č. 6/2022 spočívající v rozpočtovém opatření 2KP, 6SK, 5BH, 6LR, 5KK, 6LC, 5Z.
36. Zasedání zastupitelstva obce Česká Ves č.5/2022 konané dne 22.9.2022 v 17:00 hod v penzionu Šafrán s programem viz. důvodová zpráva.
37. Pravidla obálkové metody pro nájem pozemku p.č. 2466 v majetku obce Česká Ves.
38. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. smlouvy OČV-SML/298/2022 (č. smlouvy oprávněné IV-12-8021143/VB/1), pro stavbu „Česká Ves – p.č. 2438_19 NNk_IV-12-8021143“, na části pozemku p. č. 2438/10 v k. ú. Česká Ves ve vlastnictví obce, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 247 29 035, dle důvodové zprávy.
39. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. smlouvy OČV-SML/299/2022 pro stavbu „Kanalizační přípojka pro RD č. pop. 156 v České Vsi“, na části pozemku parc. č. 942/1 v k. ú. Česká Ves ve vlastnictví obce, ve prospěch Vladimíra Prstka, nar. 03.06.1957, Lipovská 1163/44, 790 01 Jeseník, dle důvodové zprávy.
40. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. smlouvy OČV-SML/300/2022 pro stavbu „Kanalizační přípojka pro novostavbu RD na pozemku parc. č. 946/2 v k. ú. Česká Ves“, na části pozemku p. č. 2544 v k. ú. Česká Ves ve vlastnictví obce, ve prospěch Barbory Novotné, nar. 13.12.1981, Školní 190, 252 43 Průhonice, dle důvodové zprávy.
41. Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo OČV-SML/012/2021 na akci „Rekonstrukce LC Česká Ves“, s dodavatelem společností BERKASTAV s.r.o., Nádražní 955/11, 792 01 Bruntál, IČO: 026 57 392, dle důvodové zprávy.
42. Žádost Mateřské školy Česká Ves, Holanova 53 - příspěvková organizace o uzavření dohody o provedení práce manažera projektu "Podpora Mateřské školy Česká Ves, Holanova".
43. Žádost Mateřské školy Česká Ves, Holanova 53 - příspěvková organizace o povolení využití investičního fondu k dofinancování opravy kuchyně v celkové výši 76 670,72 Kč.
44. Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování stravování ze dne 18.9.2020 mezi obcí Česká Ves, Jánského 341, Česká ves 79081, IČO: 00636037 a Základní školou Česká Ves, Makarenkova 414, Česká Ves 79081, IČO: 00852066.
45. Rada obce schvaluje aktualizaci ceníku služeb.

IV. Rada obce neschvaluje:

1. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 2465 v k.ú. Česká Ves (dle důvodové zprávy).

.....
Ing. Petr Mudra
starosta obce

.....
Karel Kubala
místostarosta obce